

Comune di CERVASCA (Prov. Cuneo)

Via / Piazza Roma, n. 34

☎ 0171/684820 Fax 0171/684830

E-mail ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it

Pec tecnico.cervasca@pec.it

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RECUPERO E RICONVERSIONE DI FABBRICATO EX BOCCIOFILA PER RICAVARE UNA SALA POLIFUNZIONALE” - codice CUP B61E15000390004

Visti gli artt. 122 - comma 7 - e 57 - comma 6 - del DLgs. 163/2006 e s.m.i.

Vista la Deliberazione della G.C. N° 49 del 09/04/2014 di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di cui trattasi;

r e n d e n o t o

che il Comune di Cervasca intende effettuare una indagine informale di mercato al fine di conoscere le imprese disponibili all’affidamento dei lavori in oggetto, previa richiesta di apposita offerta, mediante procedura negoziata di cui al combinato disposto dagli artt. 122 - comma 7 e 57 - comma 6 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell’amministrazione aggiudicatrice

Comune di Cervasca - via Roma 34 - 12010 Cervasca

tel. 0171/684820 - fax 0171/684830 - pec tecnico.cervasca@pec.it

Servizio competente dell’amministrazione aggiudicatrice

Servizio lavori pubblici.

Responsabile unico del procedimento

Ai sensi dell’art. 10 - comma 1 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l’Istruttore Tecnico Direttivo OTTA geom. Guido.

OGGETTO DELL’APPALTO

Tipologia e descrizione dei lavori

L’appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di “RECUPERO E RICONVERSIONE DI FABBRICATO EX BOCCIOFILA PER RICAVARE UNA SALA POLIFUNZIONALE”.

Importo dei lavori

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad € 157.000,00 i.v.a. esclusa di cui € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Con riferimento ai disposti dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. i lavori da appaltare vengono attribuiti alla categoria OG1 - Edifici civili.

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori

I lavori debbono essere completati entro 90 giorni dalla data di consegna. I lavori dovranno essere iniziati presumibilmente nel tardo autunno 2015 ed ultimati entro e non oltre il mese di aprile 2016.

Modalità di determinazione del corrispettivo

Il contratto d'appalto verrà stipulato a corpo.

Criterio di aggiudicazione

Prezzo più basso, determinato, ai sensi dell'art. 82 - comma 2 - - lettera b) - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione dell'art. 122 - comma 9 - del medesimo decreto legislativo.

Finanziamento dell'investimento

L'opera è finanziata in parte (€ 100.000,00) da contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo e per la restante parte (€ 100.000,00) con fondi propri comunali disponibili.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**Possono presentare istanza**

I soggetti di cui all'art. 34 -comma 1 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile de disposizioni di cui all'art. 36 dello stesso decreto.

Requisiti di ordine generale

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Requisiti di qualificazione

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e cioè quindi possedere Attestazione di Qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità, per una categoria adeguata ai lavori da assumere

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature finalizzata al successivo invito per l'affidamento dell'appalto mediante gara a procedura negoziata senza

preventiva pubblicazione di bando, ai sensi del combinato dell'art. 57 - comma 6 - e dell'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Modalità di partecipazione

Le ditte interessate a partecipare alla gara d'appalto sono tenute a presentarsi entro e non oltre la data del 05/10/2015, c/o l'Ufficio Tecnico Comunale, in orario di servizio dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, per la presa visione del progetto e per la compilazione della manifestazione di interesse. La presa visione e l'annessa manifestazione di interesse potrà essere effettuato esclusivamente da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti dai dati reperibili dal certificato CCIAA ovvero dall'Albo/Registro delle Imprese, o da un dipendente dell'operatore economico concorrente che sia obbligatoriamente munito di atto di delega: l'atto di delega, che come detto è prescritto solo qualora la presa visione ed il sopralluogo siano effettuati da un dipendente del concorrente, deve essere firmato in calce da un legale rappresentante del concorrente stesso e deve riportare le generalità e le qualifiche sia del legale rappresentante sottoscrittore e sia del dipendente delegato, al quale si dovrà allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, per l'autentica della firma ai sensi del combinato disposto degli artt. 21 e 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445. Per l'effettuazione della prescritta delega non occorre quindi la presentazione di una procura notarile a favore del soggetto delegato.

Per la presa visione e per la compilazione della annessa manifestazione di interesse occorre altresì presentare la copia dell'Attestazione rilasciata da società di attestazione Soa di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Non saranno ritenute valide manifestazione di interesse pervenute all'Ufficio Tecnico Comunale a mezzo del servizio postale, a mezzo posta elettronica, in quanto non compilate contestualmente alla presa visione del progetto.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Fase successive alla ricezione delle candidature

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti. In base al numero di protocollo di arrivo assegnato, ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso in alto).

Saranno invitati a presentare offerta, 15 operatori economici se sussistono in tale numero i candidati. In caso di manifestazione di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito e cioè 15, mediante sorteggio pubblico. La data del sorteggio pubblico sarà comunicata mediante avviso da pubblicare sul profilo del committente con almeno due giorni di anticipo rispetto alla data fissata per il sorteggio.

Nel caso di numero di manifestazioni di interesse inferiore a 15 si integrerà d'ufficio l'elenco delle imprese da invitare sino a raggiungere tale soglia attingendo all'elenco delle domande generiche di invito a gare d'appalto che sono pervenute nell'ultimo anno all'Ufficio Tecnico Comunale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è inteso unicamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare le ditte da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Cervasca che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Istruttore Tecnico Direttivo OTTA geom. Guido tel. 0171/684820 e-mail ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della L. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Cervasca e sul profilo del committente (www.comune.cervasca.it)

Data 21/09/2015



L'Istruttore Tecnico Direttivo
(OTTA geom. Guido)