

**Comune di CERVASCA**  
**Provincia di Cuneo**  
**Settore Lavori Pubblici**

<b>Data 25/10/2019</b>	<b>LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI FRA ELEMENTI STRUTTURALI E RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI CERVASCA - 1^ LOTTO FUNZIONALE" - CODICE CUP B69F19000090004</b>  <b>INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA</b>
------------------------	---

**AVVISO PUBBLICO**

**Indagine di mercato** per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di **lavori** (Art. 36 - comma 2 - lett. c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 56/2017 e dalla L. 55/2019).

Il Comune di Cervasca intende acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) - del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, che verrà espletata in **MODALITA' TELEMATICA**, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma di e-procurement del Comune di Cervasca "**tuttogare**", raggiungibile al seguente URL: <https://cervasca.tuttogare.it>.

**Stazione Appaltante**

Comune di Cervasca

Sede legale: Via Roma 34 - 12010 Cervasca (Cn);

Responsabile del procedimento: geom. Guido Otta

Tel. 0171-684820; e- mail: [ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it](mailto:ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it)

**Oggetto dei lavori**

"Realizzazione di collegamenti fra elementi strutturali e ristrutturazione dell'edificio scolastico di Cervasca - 1^ lotto funzionale" - Codice Cup B69F19000090004

**Descrizione sintetica dei lavori**

L'intervento in progetto ha come primo obiettivo quello di migliorare la sicurezza della struttura dell'edificio scolastico, nei confronti delle azioni sismiche mediante la realizzazione di collegamenti con piastre in acciaio opportunamente tassellate alle membranature di calcestruzzo esistenti (elementi strutturali in cemento armato prefabbricato consistenti in tegoli, travi e pilastri). Le piastre saranno tassellate a tegoli, travi, pilastri in modo da realizzare un vincolo a cerniera in grado di resistere a sollecitazioni di taglio nelle due direzioni principali.

Gli attuali controsoffitti verranno rimossi per accedere ai tegoli e posizionare le piastre di collegamento con travi e pilastri.. In seguito al posizionamento delle piastre, vista la necessità di rispettare la normativa sulla resistenza al fuoco della struttura, verrà realizzato un nuovo controsoffitto in lastre di gesso con specifiche caratteristiche di resistenza al fuoco.

Nella parte di edificio in cui non occorre intervenire per la posa delle piastre, laddove ancora mancante, verrà realizzato nelle aule e nei corridoi un controsoffitto continuo antisfondellamento che verrà posto in aderenza all'intradosso della soletta.

Contestualmente ai lavori di posa dei controsoffitti ci sarà la sostituzione delle attuali plafoniere con all'interno tubi fluorescenti con l'installazione di corpi illuminanti a led.

### **Luogo di esecuzione dei lavori**

Cervasca – p.za Dr. Bernardi – Istituto Comprensivo di Cervasca 6

### **Importo complessivo dei lavori**

Importo complessivo dei lavori in appalto € 201.939,72 oltre l'i.v.a. di cui € 194.757,04 per lavori ed € 7.182,68 per oneri per la sicurezza. I dati sono desunti dal progetto di fattibilità tecnica ed economica e potranno meglio subire lievi variazioni in sede di sviluppo del progetto di livello esecutivo.

### **Categorie dei lavori**

Categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali" per un importo di € 156.549,07 oltre l'i.v.a. pari al 77,523%.

Categoria subappaltabile e/o scorporabile: OS 30 "Impianti elettrici interni" per un importo di € 45.390,65 oltre i.v.a. pari al 22,477% del totale

Si segnala che la categoria OS30 è compresa nell'elenco delle categorie super specialistiche di cui al D.M. 248/2016, per cui ai sensi dell'art. 89 - comma 11 - del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non è ammesso avvalimento per tale categoria di lavori. Al di sotto della soglia di € 150.000 tuttavia è prevista la possibilità di eseguire i lavori delle categorie superspecializzate senza l'attestazione SOA, quando sussistano i requisiti semplificati di capacità tecnica descritti dall'art. 90 comma 1 del DPR 207/2010 (lavori analoghi, costo del personale, attrezzature adeguate). In ogni caso l'esecutore (appaltatore o subappaltatore) dovrà essere in grado di rilasciare la certificazione degli impianti elettrici prevista dal DM 37/2008.

Le opere in categoria scorporabile OS 30 "impianti elettrici interni", possono essere subappaltate anche integralmente, fermo restando il limite del 40% dell'importo complessivo del contratto dei lavori di cui all'art. 105 – comma 2 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **Procedura di aggiudicazione**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera c) – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **Tempi di esecuzione dei lavori**

I lavori dovranno essere eseguiti perentoriamente e senza interruzioni di sorta, nel periodo compreso dal 02 maggio 2020 al 20 agosto 2020 in modo da garantire la compatibilità dei lavori medesimi con l'attività scolastica (si utilizzerà il periodo post 10 giugno 2020 per i lavori nei locali nella scuola in modo da non creare interferenza con la presenza negli alunni nella scuola, mentre si potrà intervenire nel mese di maggio 2020 nel locale palestra e nei locali uffici dell'ASL che sono ospitati nel complesso edilizio scolastico.). La ditta che intende presentare l'istanza di manifestazione di interesse dovrà dare ampie garanzie in merito alla propria disponibilità ad attenersi alla tempistica di esecuzione dei lavori poc'anzi indicata.

### **Soggetti ammessi**

Potranno presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

### **Requisiti di qualificazione**

I soggetti interessati dovranno dichiarare:

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che nei propri confronti non è stata applicata una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure che non è stata applicata l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;

- l'inesistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- di essere iscritti nel registro della Camera di Commercio I.A.A. per l'esecuzione di lavori edili;
- di essere in possesso di attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria prevalente (categoria **OG1**);
- di essere in possesso della abilitazione per l'esecuzione degli impianti elettrici, ai sensi del D.M. 37/2008 e di essere in possesso dei requisiti semplificati di capacità tecnica descritti dall'art. 90 comma 1 del DPR 207/2010 (lavori analoghi, costo del personale, attrezzature adeguate) solo se intendono eseguire in proprio i lavori della categoria **OS30**. In caso contrario i lavori di cui alla categoria **OS30** dovranno essere scorporati (costituzione di raggruppamento temporaneo di imprese) o integralmente subappaltati fermo restando il limite del 40% dell'importo complessivo del contratto dei lavori di cui all'art. 105 – comma 2 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, attenendosi alle disposizioni ivi previste. In tal caso dovrà indicare i requisiti oggetto di avvalimento e i dati identificativi dell'impresa avvalente, che dovrà allegare dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito all'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale, oggetto di avvalimento. Non è ammesso avvalimento per la categoria OS30, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse**

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara dovranno registrarsi sulla piattaforma di e-procurement del Comune di Cervasca "tuttogare" (<https://cervasca.tuttogare.it>). Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla Home Page della piattaforma stessa. Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Comune di Cervasca esclusivamente tramite la piattaforma di eProcurement "tuttogare" **entro le ore 12:00 del giorno 15.11.2019**. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il **Modulo A** (rinvenibile nella piattaforma "tuttogare", entrando nella sezione "Avvisi albo fornitori" e selezionando l'oggetto della presente procedura), che dovrà essere compilato in ogni sua parte, salvato in formato.pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore stesso) e caricato nella piattaforma "tuttogare".

#### **Modalità di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata**

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a **dieci**.

Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 10 la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, applicando i seguenti criteri con l'attribuzione dei relativi punteggi:

#### **1. idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (max. 50 punti):**

sede legale o operativa:

- distanza stradale fino a 40 km = 50 punti
- distanza stradale superiore a 40 km e fino a 70 km = 42 punti
- distanza stradale superiore a 70 km e fino a 100 km = 34 punti
- distanza stradale superiore a 100 km e fino a 130 km = 26 punti
- distanza stradale superiore a 130 km e fino a 160 km = 18 punti
- distanza stradale superiore a 160 km = 10 punti

Il candidato dovrà dichiarare la distanza tra la propria sede (legale e/o operativa; se non coincidenti va indicata quella più vicina) risultante dal registro delle imprese e il luogo di esecuzione dei lavori (Cervasca – p.za Dr. Bernardi 6). La distanza verrà calcolata mediante l'applicazione informatica "Google Maps" (itinerario più breve) e sarà arrotondata per difetto al numero intero più vicino. In caso di operatore economico plurisoggettivo, la sede di riferimento sarà quella del capogruppo/mandatario.

**2. precedenti esperienze contrattuali, relative a lavori classificati nella categoria OG1, maturate con la scrivente Stazione Appaltante o con altre Stazioni Appaltanti non necessariamente del territorio (max. 50 punti):**

Precedenti esperienze contrattuali (fino ad un massimo di 5 esperienze), maturate con la scrivente Stazione Appaltante o con altre Stazioni Appaltanti pubbliche, non necessariamente del territorio, nel corso dei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, relative ai lavori classificati nella categoria OG1 di importo non inferiore a € 150.000,00, con lavoro collaudato amministrativamente (o con certificato di regolare esecuzione), caratterizzato da una favorevole valutazione della qualità dell'opera realizzata, da un atteggiamento di leale collaborazione dell'impresa con la stazione appaltante, dal regolare e corretto adempimento delle obbligazioni contrattuali, ivi comprese quelle relative ai subcontratti posti in essere nel corso dell'esecuzione dell'opera, dall'assenza di contenziosi significativi.

Il punteggio complessivo massimo, pari a 50 punti, sarà così suddiviso:

- nessuna esperienza: **0 punti**
- una esperienza: **20 punti**
- due esperienze: **26 punti**
- tre esperienze: **34 punti**
- quattro esperienze: **42 punti**
- cinque esperienze: **50 punti**

L'operatore economico dovrà indicare nell'istanza di manifestazione d'interesse la Stazione Appaltante, l'oggetto dei lavori, l'importo contrattuale, la data di ultimazione dei lavori, la data di approvazione del collaudo amministrativo (o del certificato di regolare esecuzione), l'assenza di contenziosi e di risoluzioni contrattuali. Non saranno presi in considerazione i lavori siano stati eseguiti in qualità di subappaltatore. Nel caso di ATI indicare l'importo delle lavorazioni eseguite dall'operatore economico.

I criteri di selezione sopra indicati sono stati individuati tenendo conto delle linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Nel caso i concorrenti non abbiano fornito i dati richiesti in modo completo, ovvero, dai dati forniti non sia possibile desumere gli elementi necessari all'attribuzione dei punteggi, come sopra indicati, verrà assegnato un punteggio pari a "0".

Poiché la presente procedura non è una procedura di gara, concorsuale o para concorsuale, si precisa che non trova applicazione la procedura di soccorso istruttorio così come contemplata dal comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Pertanto in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, si procederà ad esclusione della candidatura.

La valutazione e l'attribuzione dei punteggi saranno effettuate sulla base delle autodichiarazioni prodotte dall'operatore economico. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di verificare quanto dichiarato dai partecipanti, anche a campione, con l'avvertenza che, in caso di esito negativo, procederà all'esclusione dall'elenco e alla segnalazione all'ANAC e alle autorità competenti.

L'assegnazione dei punteggi ai candidati in base ai criteri sopra elencati determinerà una graduatoria, della quale sarà dato atto in apposito verbale.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

Qualora il numero di richieste d'invito sia un numero inferiore a 10 l'Amministrazione, se vi sono Soggetti idonei sul mercato, potrà integrare tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche richieste dal presente avviso.

Qualora il numero di richieste d'invito sia superiore a 10 l'Amministrazione inviterà, ai sensi dall'art. 36 - comma 2 - lettera c) – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , alla procedura negoziata i primi 10 operatori economici della graduatoria. In caso vi fossero parità di punteggi nelle prime 10 posizioni di classifica tali da comprendere in dette posizioni più degli operatori richiesti, l'Amministrazione si riserva di estendere il numero degli invitati.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48 comma 11, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta. In tali casi, ai fini del raggiungimento della soglia minima del requisito tecnico-professionale richiesto e come meglio specificato nella lettera d'invito a presentare offerta, ciascuna singola impresa costituente l'operatore unito, dovrà essere in possesso ed apportare parte del requisito richiesto. La mandataria, comunque, dovrà essere in possesso ed apportare una quota maggioritaria del suddetto requisito, rispetto agli altri membri dell'operatore unito.

La Stazione Appaltante **non inviterà** alla procedura le imprese che, nel corso del medesimo anno solare, si siano già aggiudicate lavori appartenenti alla stessa categoria prevalente di opere (OG1), con la stessa Stazione appaltante, che sono stati affidati con la procedura di cui all'art. 36 - comma 2 - lettera c) – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Al fine di garantire la rotazione degli inviti, di cui all'articolo 36 - comma 2 - lettera c) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., qualora il numero degli operatori economici candidati e in possesso dei requisiti richiesti sia sufficiente a garantire la rotazione, la Stazione Appaltante **non inviterà** alla procedura negoziata operatori economici già invitati nel corso del medesimo anno solare, a procedure di cui all'art. 36 – comma 2 – lettera c) – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dalla stessa esperite, avente ad oggetto lavori appartenenti alla stessa categoria prevalente di opere (OG1).

#### **Motivi di esclusione**

La stazione appaltante non prenderà in considerazione le domande presentate dai candidati nei seguenti casi:

- Manifestazione di interesse pervenuta oltre il termine perentorio fissato;
- Manifestazione di interesse pervenute al di fuori della piattaforma "tuttogare";
- Manifestazione di interesse presentata su u modello diverso dal Modulo A;
- Mancata sottoscrizione in forma digitale dell'istanza di manifestazione di interesse, redatta conformemente al Modulo A;
- Mancanza dei requisiti di partecipazione di ordine generale e/o di ordine speciale.

#### **Ulteriori informazioni**

In osservanza a quanto previsto all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno segnalato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso verrà pubblicato nella sezione "Avvisi albo fornitori" della piattaforma di eProcurement "tuttogare" (<https://cervasca.tuttogare.it>) per un periodo di 15 giorni naturali consecutivi, nonché all'albo pretorio on-line e sul sito informatico, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti" del Comune di Cervasca.

### **Trattamento dei dati**

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente Informativa è il Comune di Cervasca rappresentata dal Sindaco GARNERONE Enzo telefono 684816.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.



Il Responsabile del Procedimento  
Istruttore Tecnico Direttivo  
F.to digitalmente OTTA geom. Guido